



Antrag

der Abgeordneten **Klaus Stöttner, Eberhard Rotter, Angelika Schorer, Dr. Otto Hünnerkopf, Gudrun Brendel-Fischer, Karl Frel-ler, Martin Bachhuber, Volker Bauer, Jürgen Baumgärtner, Eric Beißwenger, Markus Blume, Robert Brannekämper, Wolfgang Fackler, Alexander Flierl, Hans Herold, Michael Hofmann, Klaus Holetschek, Dr. Martin Huber, Michaela Kaniber, Alexander Kö-nig, Anton Kreitmair, Harald Kühn, Ludwig Freiherr von Lerchen-feld, Andreas Lorenz, Walter Nussel, Hans Ritt, Martin Schöffel, Tanja Schorer-Dremel, Thorsten Schwab, Reserl Sem, Klaus Steiner, Sylvia Stierstorfer, Karl Straub, Jürgen Ströbel, Walter Taubeneder, Peter Tomaschko, Manuel Westphal CSU**

Schaffung von Wohnraum in bestehenden Anwesen im Außenbe-reich I

Der Landtag wolle beschließen:

Die Staatsregierung wird aufgefordert, die Schaffung von zusätzli-chem Wohnraum in bestehenden Wohngebäuden im Außenbereich zu erleichtern. Insbesondere soll eine Möglichkeit zur Aufstockung von Gebäuden mit nur einem oberirdischen Vollgeschoß vorgesehen werden.

Begründung:

Der Wohnungsmarkt ist in weiten Teilen Bayerns angespannt, durch die Notwendigkeit, gerade für Familien und Altenteiler Wohnraum zu schaffen, steigt die Nachfrage weiter. Auch wenn der Außenbereich grundsätzlich von Bebauung freigehalten werden soll, bietet eine stär-kere Nutzung von bestehenden Gebäuden, beispielsweise durch eine Aufstockung ohne Erhöhung der Grundfläche, die Möglichkeit, rasch Wohnraum zu schaffen, ohne dass die nach § 35 Baugesetzbuch (BauGB) zu berücksichtigenden Belange übermäßig beeinträchtigt werden.